



У К Р А Ї Н А

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

НОВОВОДОЛАЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

XLVI сесія

VIII скликання

_____ 2024 року

№ _____ - VIII

Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Нововодолазької селищної ради

Відповідно до ст.ст. 12, 266 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійних комісій, **Нововодолазька селищна рада ВИРІШИЛА:**

1. Визначити зональність для застосування ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Нововодолазької селищної ради для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

- **1 зона:** смт Нова Водолага, с. Новоселівка;
- **2 зона:**
 - с. Знам'янка, с. Брідок, с. Круглянка, с. Мануйлове, с. Федорівка;
 - с. Стара Водолага, с. Бахметівка, с. Павлівка;
 - с. Одринка, с. Кут, с. Пластунівка;
 - с. Ордівка, с. Нова Мерефа, с. Щебетуни;
 - с. Сосонівка, с. Бражники, с. Головнівка, с. Княжне, с. Моськівка, с. Низівка, с. Стулепівка;
 - с. Просяне, с. Новопросянське, с. Дерегівка, с. Лихове;
 - с. Рокитне, с. Мокра Рокитна;
 - с. Ватутіне, с. Вільхуватка;
 - смт Бірки, с. Василівське, с. Ключеводське, с. Гуляй Поле;
 - с. Липкуватівка.

2. Встановити податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Нововодолазької селищної ради.

3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 1 до рішення.

4. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 2 до рішення.

5. Визначити обов'язкові елементи податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 3 до рішення.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2025 року та є чинним до прийняття нового рішення.

7. Копію рішення направити до Головного управління ДПС у Харківській області.

8. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації та на веб-сайті Нововодолазької селищної ради в мережі Інтернет.

9. Визнати таким що з 01.01.2025 року втратило чинність рішення XXXIII сесії VIII скликання Нововодолазької селищної ради від 27.06.2023 року № 1064-VIII «Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Нововодолазької селищної ради».

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Нововодолазької селищної ради з питань фінансів, бюджету, місцевих податків, зборів та пільг, економічного розвитку.

Селищний голова

Олександр ЄСІН

Додаток 2
до рішення XLVI сесії VIII скликання
Нововодолазької селищної ради
від _____ 2024 року № _____ -VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Пільги вводяться в дію з 01 січня 2025 року.
2. Адміністративно-територіальні одиниці (населені пункти) Нововодолазької селищної територіальної громади, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	20	6324255100	смт Нова Водолага
20	20	6324255101	с. Новоселівка
20	20	6324280501	с. Знам'янка
20	20	6324280502	с.Брідок
20	20	6324280503	с.Круглянка
20	20	6324280504	с. Мануйлове
20	20	6324280505	с. Федорівка
20	20	6324252501	с. Одринка
20	20	6324252502	с.Кут
20	20	6324252503	с. Пластунівка
20	20	6324283001	с. Ордівка
20	20	6324283002	с.Нова Мерефа
20	20	6324283003	с.Щебетуни
20	20	6324284701	с.Сосонівка
20	20	6324284702	с.Бражники
20	20	6324284703	с.Головнівка
20	20	6324284704	с.Княжне
20	20	6324284705	с.Моськівка
20	20	6324284706	с.Низівка
20	20	6324284707	с.Стулєпівка
20	20	6324286001	с. Стара Водолага
20	20	6324286002	с.Бахметівка
20	20	6324286003	с.Павлівка
20	20	6324284001	с. Просяне
20	20	6324284003	с. Новопросянське
20	20	6324284002	с. Дерєгівка
20	20	6324284004	с. Лихове
20	20	6324284501	с. Рокитне
20	20	6324284504	с. Мокра Рокитна
20	20	6324280301	с. Ватутіне
20	20	6324280303	с. Вільхуватка

20	20	6324255300	смт Бірки
20	20	6324255301	с. Василівське
20	20	6324255302	с. Ключеводське
20	20	6324255304	с. Гуляй Поле
20	20	6324255303	с. Липкуватівка

3. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно:

№ з/п	Категорія будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
1	Господарські (присадибні) будівлі Цей клас включає: допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, тощо	100

4. Пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не зазначені в частині 3 рішення, встановлені статтею 266 Податкового кодексу України.

Селищний голова

Олександр ЄСІН

Додаток 3
до рішення XLVI сесії VIII скликання
Нововодолазької селищної ради
від _____ 2024 року № _____ -VIII

Обов'язкові елементи податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

1.1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового Кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Порядок обчислення податку визначено пунктами 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року (пункт 266.6 статті 266 Податкового кодексу України).

6. Строк та порядок сплати податку

6.1. Строк та порядок сплати податку визначається пунктами 266.7-266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

7.1. Строк та порядок подання звітності визначені підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Селищний голова

Олександр ЄСІН